

Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное учреждение "Связист"  
(ФГБУ "Связист")

**СОГЛАСОВАНО**  
  
" 05 " \_\_\_\_\_ 2019 г.

**УТВЕРЖДАЮ**  
И.О. директора ФГБУ "Связист"  
  
\_\_\_\_\_ 2019 г.

А.В. Привезенцев

2019 г.

**ОТЧЁТ**  
**О РЕЗУЛЬТАТАХ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**  
**ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ**  
**"СВЯЗИСТ" И ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗАКРЕПЛЕННОГО ЗА НИМ**  
**за 2018 год**

Москва, 2019 год

## Оглавление

Раздел 1. Общие сведения об учреждении	3
1.1. Перечень видов деятельности, которые учреждение вправе осуществлять в соответствии с его учредительными документами	4-5
1.2. Перечень услуг (работ), которые оказываются потребителям за плату в случаях, предусмотренных нормативными (правовыми) актами, с указанием потребителей указанных услуг (работ)	6
1.3. Перечень разрешительных документов, на основании которых учреждение осуществляет деятельность	6
1.4. Количество штатных единиц учреждения (данные о количественном составе и квалификации сотрудников учреждения)	7
Раздел 2. Результат деятельности учреждения	7
2.1. Изменение балансовой (остаточной) стоимости нефинансовых активов учреждения	7
2.2. Общая сумма выставленных требований для возмещения ущерба по недостачам и хищениям материальных ценностей, денежных средств, а также порчи материальных ценностей	8
2.3. Изменения дебиторской и кредиторской задолженности учреждения в разрезе поступлений (выплат), предусмотренных планом финансово-хозяйственной деятельности учреждения	8-9
2.4. Суммы доходов, полученных учреждением от оказания платных услуг (выполнения работ)	9
2.5. Цены (тарифы) на платные услуги (работы), оказываемые потребителям	9
2.6. Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами(работами) учреждения	9
2.7. Количество жалоб потребителей и принятые по результатам их рассмотрения меры	9
2.8. Суммы кассовых и плановых поступлений (с учетом возвратов) в части поступлений, предусмотренных планом финансово-хозяйственной деятельности учреждения	10
2.9. Суммы кассовых и плановых выплат (с учетом восстановительных кассовых выплат) в части выплат, предусмотренных планом финансово-хозяйственной деятельности учреждения	10
Раздел 3. Об использовании имущества, закрепленного за учреждением.	11-12

### Раздел 1. Общие сведения об учреждении

Федеральное государственное бюджетное учреждение "Связист" (далее- учреждение) было передано в ведение Минкомсвязи России как федеральное государственное учреждение «Гостиница «Связист плюс», находящегося в ведении Россвязи, на основании распоряжения Правительства Российской Федерации от 29 июля 2010 года № 1278-р. На основании пункта 1 приказа Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 21.06.2018 № 310 ФГБУ «Гостиница «Связист плюс» переименована в ФГБУ «Связист». Учреждение действует в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях" и другими нормативно-правовыми актами, приказами Минкомсвязи России и Уставом Учреждения, утвержденным приказом Минкомсвязи России от 21 июня 2018 года №310 «Об утверждении Устава федерального государственного бюджетного учреждения "Связист"

Учреждение зарегистрировано за ОГРН- 1027739357414, свидетельство серия 77 № 007372051 выдано Управлением МНС Росси по г. Москве 10.10.2002г. Учреждение является некоммерческой организацией, созданной в форме федерального государственного бюджетного учреждения.

Наименование учреждения в соответствии с уставом:

полное наименование учреждения на русском языке: Федеральное государственное бюджетное учреждение «Связист»;

- сокращенное наименование Учреждения на русском языке: ФГБУ «Связист»;

- полное наименование Учреждения на английском языке: Federal State Budgetary Institution «Svyazist».

- Сокращенное наименование Учреждения на английском языке: FSBI «Svyazist».

Место нахождения: Российская Федерация 107045, Москва, Сретенский бульвар, д. 5.

Учредителем и собственником имущества учреждения является Российская Федерация.

Функции и полномочия учредителя учреждения осуществляет Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (далее- Минкомсвязь России).

Вид финансового обеспечения учреждения: доходы от приносящей доход деятельности.

Учреждение осуществляет свою деятельность в соответствии с предметом и целями деятельности, определенными в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

Целями деятельности Учреждения являются: Выполнение мероприятий государственных программ, федеральных проектов, упорядочение управления государственным имуществом, организация условий социально-бытового обслуживания лиц, в т.ч. работников организаций связи.



1.1. Перечень видов деятельности, которые учреждение вправе осуществлять в соответствии с его учредительными документами.

1. Оказание юридическим и физическим лицам санаторно-курортных, гостиничных услуг, услуг в физкультурно-оздоровительной, спортивной и медицинской сфере.
2. Управление отдельным недвижимым имуществом, закрепленным за Минкомсвязью России;
3. Содержание (эксплуатация) имущества, находящегося в государственной (муниципальной) собственности, обеспечение эксплуатационно-технического обслуживания объектов и помещений, оборудования и прилегающей территории в надлежащем состоянии;
4. Проектирование, разработка, создание, техническое сопровождение, развитие, ввод в эксплуатацию, эксплуатация и вывод из эксплуатации государственных систем, включающих в себя автоматизированные и информационные системы, в том числе в защищенном исполнении, а также компонентов информационно-телекоммуникационной инфраструктуры и инфраструктуры электронного правительства.
5. Осуществление функций центра обработки данных.
6. Оказание юридическим и физическим лицам санаторно-курортных, гостиничных услуг, услуг в физкультурно-оздоровительной, спортивной и медицинской сфере.
7. Организация, строительство и эксплуатация зданий и помещений социально-бытового и хозяйственного назначения, в т.ч. осуществление ремонтных и строительно-монтажных работ;
8. Управление недвижимым имуществом, находящимся в оперативном управлении или пользовании Учреждения, в том числе сдача в аренду недвижимого имущества в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом;
9. Организация пунктов общественного питания (столовые, кафе, бары и т.д.), приобретение, изготовление, предоставление и реализация продукции общественного питания, хлебобулочных изделий и изделий кулинарии, реализация алкогольной продукции;
10. Оказание торговых и посреднических услуг;
11. Организация и проведение выставок, семинаров, научно-практических конференций, совещаний и других образовательных и/или познавательных мероприятий;
12. Производство и реализация видео, кино, фото продукции и оказание видео, кино, фото услуг;
13. Оказание услуг по прокату инвентаря и оборудования для отдыха, развлечений и занятий спортом;
14. Туристическое обслуживание, в т.ч. иностранных физических и юридических лиц.
15. Оказание услуг в области рыболовства, развитие рыбоводного хозяйства.
16. Проектирование и сервисное обслуживание инженерных систем, систем комплексной безопасности и систем пожарной безопасности;
17. Иные не запрещенные законодательством виды деятельности.

## Перечень видов деятельности по ОКВЭД

## Основной вид деятельности

Наименование вида деятельности	Код ОКВЭД-2
Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на	68.32

## Иные виды деятельности

Наименование вида деятельности	Код ОКВЭД-2
Рыболовство любительское и спортивное	03.12.3
Обеспечение работоспособности тепловых сетей	35.30.5
Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и	42.21
Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в	42.99
Производство электромонтажных работ	43.21
Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных	43.22
Производство прочих строительно-монтажных работ	43.29
Торговля розничная преимущественно пищевыми продуктами,	47.11
Торговля розничная сувенирами, изделиями народных	47.78.3
Торговля розничная в нестационарных торговых объектах и на	47.81
Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания	55.10
Деятельность ресторанов и кафе с полным ресторанным	56.10.1
Деятельность предприятий общественного питания с	56.10.21
Виды издательской деятельности прочие	58.19
Деятельность в области связи на базе проводных технологий	61.10
Деятельность в области связи на базе проводных технологий	61.10.9
Деятельность в области связи на базе беспроводных технологий	61.20
Разработка компьютерного программного обеспечения	62.01
Деятельность консультативная и работы в области компьютерных	62.02
Деятельность по управлению компьютерным оборудованием	62.03
Деятельность, связанная с использованием вычислительной	62.09
Деятельность по обработке данных, предоставление услуг по	63.11
Деятельность по созданию и использованию баз данных и	63.11.1
Деятельность информационных служб прочая, не включенная в	63.99
Деятельность, связанная с инженерно-техническим	71.12.1
Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	71.12.2
Деятельность в области защиты информации	74.90.9
Деятельность по предоставлению экскурсионных туристических	79.90.2
Деятельность по комплексному обслуживанию помещений	81.10
Подметание улиц и уборка снега	81.29.2
Деятельность по благоустройству ландшафта	81.30
Деятельность по организации конференций и выставок	82.30
Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг	82.99
Деятельность органов государственного управления и местного	84.11
Управление имуществом, находящимся в государственной	84.11.8
Деятельность санаторно-курортных организаций	86.90.4
Деятельность спортивных объектов	93.11
Деятельность зрелищно-развлекательная прочая	93.29
Деятельность парков отдыха и пляжей	93.29.1
Стирка и химическая чистка текстильных и меховых изделий	96.01
Деятельность физкультурно- оздоровительная	96.04

1.2. Перечень услуг (работ), которые оказываются потребителям за плату в случаях, предусмотренных нормативными (правовыми) актами, с указанием потребителей указанных услуг (работ)

В отчетном году учреждение выполняло работы (оказывало) услуги по заключенным контрактам и договорам в соответствии с видами деятельности, определенными уставом.

1.3. Перечень разрешительных документов, на основании которых учреждение осуществляет деятельность

Наименование документа	номер документа	дата документа	срок действия документа
Постановление Правительства Российской Федерации	№96 (п.9)	10.02.1994	
Приказ Госкомсвязи России	№79	11.05.1999	
Распоряжение Правительства Российской Федерации	№1278-Р	29.07.2010	
Свидетельство о государственной регистрации юридического лица	серия77 №007372051	10.10.2002	
Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе	серия77 №01023362	10.10.2002	
Распоряжение Мингосимущества	№715-р	28.05.1999	
Свидетельство о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним	серия77 №003864	20.03.2000	
Распоряжение Росимущества о совершении единым институтом развития в жилищной сфере-акционерным обществом "ДОМ.РФ" юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации	№256-р	19.04.2018	
Приказ Минкосвязи России об утверждении Устава ФГБУ "Связист"	№310	21.06.2018	
Приказ Минкосмсвязи России о внесении изменений в Устав ФГБУ "Связист"	№765	29.12.2018	
Приказ Минкомсвязи России об исполнении обязанностей директора ФГБУ "Связист"	№638-к	29.12.2018	28.02.2019



1.4. Количество штатных единиц учреждения (данные о количественном составе и квалификации сотрудников учреждения)

Наименование показателя	на 01.01.2018	на 01.01.2019	изменения (гр.3-гр.2)	Причины
1	2	3	4	5
Штатная численность (ед.)	31	31	0	Сокращение фактической численности произошло в связи с реорганизационными мероприятиями
Фактическая численность (чел.)	21	4	-17	
в том числе:				
с высшим образованием	12	4	-8	
со средне-специальным образованием	8		-8	
прочее	1		-1	

Средняя заработная плата персонала за 2018 год составила 56 994,00 рублей в месяц. Средняя заработная плата руководства за 2018 год составила 127 663,00 рублей в месяц.

**Раздел 2. Результат деятельности учреждения**

2.1. Изменение балансовой (остаточной) стоимости нефинансовых активов учреждения

наименование показателя	сальдо на 01.01.2018, руб.	сальдо на 01.01.2019, руб.	Изменения, руб. (гр.3- гр.2)	Изменения, % (гр.4/гр.2)*100
1	2	3	4	5
<b>Основные средства (балансовая стоимость), всего</b>	<b>6 545 018,56</b>	<b>1 597 471,53</b>	<b>-4 947 547,03</b>	<b>-75,59</b>
в том числе:				
недвижимое имущество учреждения	2 642 467,32	0,00	-2 642 467,32	-100,00
ОЦДИ	1 397 296,80	0,00	-1 397 296,80	-100,00
иное движимое имущество учреждения	2 505 254,44	1 597 471,53	-907 782,91	-36,24
<b>Амортизация основных средств</b>	<b>5 059 461,38</b>	<b>1 522 010,59</b>	<b>-3 537 450,79</b>	<b>-69,92</b>
в том числе:				
недвижимого имущества учреждения	1 536 331,43	0,00	-1 536 331,43	-100,00
ОЦДИ	1 330 759,20	0,00	-1 330 759,20	-100,00
иного движимого имущества учреждения	2 192 370,75	1 522 010,59	-670 360,16	-30,58

<b>Основные средства (остаточная стоимость), всего</b>	<b>1 485 557,18</b>	<b>75 460,94</b>	<b>-1 410 096,24</b>	<b>-94,92</b>
в том числе:				
недвижимого имущества учреждения	1 106 135,89	0,00	-1 106 135,89	-100,00
ОЦДИ	66 537,60	0,00	-66 537,60	-100,00
иного движимого имущества учреждения	312 883,69	75 460,94	-237 422,75	-75,88

Уменьшение стоимости основных средств на 1 января 2019 года произошло на 75,59%. На основании Распоряжения Росимущества №256-Р от 19.04.2018 г., по согласованию с Учредителем, было недвижимое имущество, закрепленное за учреждением на праве оперативного управления, а также особо-ценное движимое имущество учреждения.

2.2. Общая сумма выставленных требований для возмещения ущерба по недостаткам и хищениям материальных ценностей, денежных средств, а также порчи материальных ценностей

За отчетный период недостачи материальных ценностей, денежных средств, хищения а также порча материальных ценностей, не обнаружены. Требования по возмещению ущерба не выставлялись.

2.3. Изменения дебиторской и кредиторской задолженности учреждения в разрезе поступлений (выплат), предусмотренных планом финансово-хозяйственной деятельности учреждения

Источник финансового обеспечения: приносящая доход деятельность (собственные доходы учреждения)

наименование показателя	сальдо на 01.01.2018, руб.	сальдо на 01.01.2019, руб.	Изменения, руб. (гр.3- гр.2)	Изменения, % (гр.4/гр.2)*100
1	2	3	4	5
<b>Дебиторская задолженность, всего</b>	<b>505 009,34</b>	<b>152 688,26</b>	<b>-352 321,08</b>	<b>-69,77</b>
в том числе:				
по доходам (счет 205)	25 420,00	0,00	-25 420,00	-100,00
по выданным авансам (счет 206)	300 626,21	15317,7	-285 308,51	-94,90
по расчетам с подотчетными лицами (счет 208)	7 000,00	0,00	-7 000,00	-100,00
прочие расчеты с дебиторами (счет 210)	695,74	695,74	0,00	0,00
по расчетам по платежам в бюджет (счет 303)	171 267,39	136 674,82	-34 592,57	-20,20



В 2018 году произошло уменьшение кредиторской задолженности. Дебиторской задолженности нереальной к взысканию нет.

наименование показателя	сальдо на 01.01.2018, руб.	сальдо на 01.01.2019, руб.	Изменения, руб. (гр.3- гр.2)	Изменения, % (гр.4/гр.2)*100
1	2	3	4	5
<b>Кредиторская задолженность, всего</b>	<b>3 942 558,56</b>	<b>7 300 500,68</b>	<b>3 357 942,12</b>	<b>85,17</b>
в том числе:				
по доходам (счет 205)	36 600,00	0,00	-36 600,00	-100,00
по расчетам по принятым обязательствам (счет 302)	703 206,43	4 063 751,38	3 360 544,95	477,89
по расчетам с подотчетными лицами (счет 208)	0,00	30 456,13	30 456,13	100,00
по расчетам по платежам в бюджет (счет 303)	3 202 752,13	3 206 293,17	3 541,04	0,11

В результате прекращения учреждением получения дохода от предпринимательской и какой-либо иной деятельности в 2018 году кредиторская задолженность увеличилась. Просроченная кредиторская задолженность составляет 6 943 065,05 рублей.

#### 2.4. Суммы доходов, полученных учреждением от оказания платных услуг (выполнения работ)

В отчетном году сумма полученных доходов учреждением составила:

Наименование	сумма, руб.	козгу	КФО
услуги за проживание в гостинице	21 056 183,77	130	2
прочие доходы	175 211,00	180	2

#### 2.5. Цены (тарифы) на платные услуги (работы), оказываемые потребителям

Цены на услуги в течение отчетного периода по прейскуранту не менялись, но предоставлялись скидки выходного дня и праздничных дней от 20 до 50 %.

#### 2.6. Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами(работами) учреждения

Количество потребителей, воспользовавшихся услугами гостиницы в 2018 году - 3362 чел.

#### 2.7. Количество жалоб потребителей и принятые по результатам их рассмотрения меры

В 2018 году жалобы от потребителей не поступали.

2.8. Суммы кассовых и плановых поступлений (с учетом возвратов) в части поступлений, предусмотренных планом финансово-хозяйственной деятельности учреждения

Наименование показателя	Сумма плановых поступлений, руб.	Сумма кассовых поступлений, руб.	Изменения, руб.(гр.2- гр.3)
1	2	3	4
<b>Поступления, всего</b>	<b>27 637 625,47</b>	<b>21 231 394,77</b>	<b>6 406 230,70</b>
в том числе:			
от оказания платных услуг (гостиничных услуг)	27 157 625,47	21 056 183,77	6 101 441,70
прочие доходы	480 000,00	175 211,00	304 789,00

2.9. Суммы кассовых и плановых выплат (с учетом восстановительных кассовых выплат) в части выплат, предусмотренных планом финансово-хозяйственной деятельности учреждения

Наименование показателя	Сумма плановых выплат, руб.	Сумма кассовых выплат, руб.	Изменения, руб.(гр.2- гр.3)
1	2	3	4
<b>Выплаты, всего</b>	<b>28 182 394,20</b>	<b>21 761 172,85</b>	<b>6 421 221,35</b>
в том числе:			
Фонд оплаты труда учреждения	11 797 332,00	10 096 571,80	1 700 760,20
Взносы по Обязательному социальному страхованию на выплаты по оплате труда	5 086 881,34	3 420 800,57	1 666 080,77
Уплата налога на имущество организации и земельного налога	35 492,00	21 395,08	14 096,92
Уплата иных платежей (пени)	112 521,54	112 521,54	0,00
Прочая закупка товаров, работ и услуг для	11 150 167,32	8 109 883,86	3 040 283,46

Остаток денежных средств на 01.01.2018 г. – 544 768,73 руб.

Остаток денежных средств на 31.12.2018 г. – 14 990,65 руб.

### Раздел 3. Об использовании имущества, закрепленного за учреждением.

По состоянию на 01.01.2018 г. за гостиницей на праве оперативного управления была закреплена часть здания общей площадью 1419, 7 кв. м. (свидетельство о государственной регистрации права серия 77 № 003864 от 20.03.2000г.).

В 2018 г. недвижимое имущество, а также ОЦДИ было передано Росимуществу на основании Распоряжения Росимущества от 19.04.2018 №256-Р.

Перечень недвижимого имущества, закрепленного за учреждением, утвержден приказом Минкомсвязи России № 233 от 31.07.2014г.

Наименование показателя	На 01.01.2018	На 01.01.2019
	руб.	руб.
1	2	3
общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления	2642467,32	0
общая балансовая стоимость недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления и переданного в аренду	1106135,89	0
общая балансовая стоимость недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления и переданного в безвозмездное пользование	-	-
общая балансовая (остаточная) стоимость движимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления	3902551,24	1597471,53
общая балансовая стоимость движимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления и переданного в аренду	379421,29	75460,94
общая балансовая стоимость движимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления и переданного в безвозмездное пользование	-	-



общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления	1419,7	0
общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления и	-	-
общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления и переданного в безвозмездное пользование	-	-
количество объектов недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного	1	0
объем средств, полученных в отчетном году от распоряжения в установленном порядке имуществом, находящимся у учреждения на праве оперативного управления	-	-
общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, приобретенного учреждением в отчетном году за счет средств, выделенных Минкомсвязью России	-	-
общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, приобретенного учреждением в отчетном году за счет доходов, полученных от платных услуг и иной приносящей доход деятельности	-	-
общая остаточная стоимость особо ценного движимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления	1397296,80	0
	66537,60	0

Главный бухгалтер



Розенберг А.В.